

München, 27.09.2017

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

vom 4. bis 6. Oktober 2017 findet auf dem Gelände der Messe München die [EXPO REAL](#) statt. Sie umfasst das gesamte Spektrum der Immobilienwirtschaft und ist die größte Fachmesse in Europa. Die starke konjunkturelle Entwicklung der Immobilienwirtschaft spiegelt sich auch in einem deutlichen Zuwachs bei den Ausstellern wider. In diesem Jahr sind es mehr als 1.900 aus 35 Ländern. Einen ähnlichen Zuwachs erwartet die Messe bei den Besuchern. Neben Bauträgern und Projektentwicklern sind auf der größten Messe der Branche auch sehr viele Länder mit ihren Projekten vertreten. Darunter zum Beispiel Frankreich, die Niederlande, Schweden und Österreich. Neu ist in diesem Jahr REIN, das Real Estate Innovation Network. Dieses Forum beleuchtet den digitalen Wandel und die damit einhergehenden Chancen für die Unternehmen.

Kostenloses O-Ton-Paket mit der Geschäftsführung der EXPO REAL bereits online verfügbar

Bereits im Vorfeld der EXPO REAL steht Ihnen ein kostenfreies O-Ton-Paket mit dem Vorsitzenden der Geschäftsführung der Messe München, Klaus Dittrich zu den Highlights und Themen der EXPO REAL zur Verfügung. Dieses finden Sie bereits jetzt online unter <http://www.messeradio-muenchen.de/exporeal/index.php>.

Das Team des Messeradios ist auch in diesem Jahr wieder für Sie auf der EXPO REAL unterwegs, um spannende O-Töne aus der Branche einzufangen. Bereits am ersten Messtags können Sie aktuelle O-Töne zu unseren geplanten Themen auf der Seite des Messeradios kostenlos downloaden.

Das Hörfunkstudio der Messe München hat am Mittwoch, 4. Oktober und Donnerstag, 5. Oktober jeweils von 9-18 Uhr geöffnet. Am Freitag, den 6. Oktober, sind wir von 9-16 Uhr für Sie da. Ihnen stehen digitale Arbeitsplätze zur Verfügung. Dort können Sie Ihre O-Töne und Beiträge produzieren. Außerdem haben Sie die Möglichkeit, in unserem Studio Interviews aufzunehmen. Schauen Sie einfach vorbei.

Hier ein Überblick über die geplanten Themen der Redaktion des [Messeradios](#) auf der EXPO REAL 2017:

- **Der Ausgang der Bundestagswahlen und ihre Auswirkungen auf die Immobilienwirtschaft**
- **Neu auf der EXPO REAL – REIN, das Real Estate Innovation Network**
- **Das Shopping-Center von morgen, die zunehmende Outletsierung oder der E-Commerce – Aktuelle Themen auf dem Grand Plaza**
- **Wirtschaftsnobelpreisträger Prof. Joseph Stiglitz zu Gast auf der EXPO REAL**

Der Ausgang der Bundestagswahlen und ihre Auswirkungen auf die Immobilienwirtschaft

Das Ergebnis der Bundestagswahl steht nun fest. Für die etablierten Parteien gab es große Verluste, die AfD sitzt zum ersten Mal im Bundestag und eine Jamaika-Koalition erscheint derzeit als einzige Regierungsmöglichkeit. Was bedeutet dieser Wahlausgang nun für die Immobilienwirtschaft. Ist aus der Branche ein Aufatmen oder eher ein Aufstöhnen zu vernehmen? Was wird sich für die Branche ändern? Welche sind nach der Wahl die drei dringendsten Probleme aus Sicht der Immobilienwirtschaft, die die Politik jetzt unbedingt anpacken sollte?



Das sind alles Fragen, die wir Experten auf der EXPO REAL stellen werden und in einem Podcast zusammenfassen. Darunter sind beispielsweise Clemens Fuest, Präsident vom ifo-Institut in München oder Dr. Andreas Mattner, seit 2009 Präsident des ZIA, dem Zentralen Immobilien Ausschuss.

Neu auf der EXPO REAL – REIN, Europas größte Plattform für Startups

Ganz neu auf der EXPO REAL ist in diesem Jahr REIN, Real Estate Innovation Network, die größte Plattform für Startups der Branche. Hier sollen internationale Startups, Technologie-Unternehmen und die Immobilienwirtschaft zusammengebracht werden. Bereits vor einigen Monaten lief die Ausschreibung, bei der sich über 200 Newcomer aus ganz Europa beworben haben. 25 von ihnen wurden ausgewählt und präsentieren sich nun auf einer eigenen Plattform auf der EXPO REAL. Ziel von REIN ist es, technologische Innovationen und die Digitalisierung voranzutreiben. Das Forum bietet neben der Ausstellung auch ein umfangreiches Konferenzprogramm sowie einen Ideen-Pitch von ausgewählten Unternehmen. Die besten Ideen und Start-ups werden in den Kategorien Invest, Market, Plan & Build, Work, Manage & Operate ausgezeichnet.

Das Shopping-Center von morgen, die zunehmende Outletisierung oder der E-Commerce – Aktuelle Themen auf dem Grand Plaza

Bereits zum zweiten Mal gibt es auf der EXPO REAL das Grand Plaza, eine Plattform für den Handel, auf dem sich Ketten wie beispielsweise dm, Rewe Group oder Edeka präsentieren. In diesem Jahr sind sechs neue Aussteller hinzugekommen, darunter sind Woolworth und Kaufland. Außerdem werden auf dem Grand Plaza die Trendthemen der Branche behandelt. Am ersten Messetag geht es beispielsweise um die zunehmende „Outletisierung“ - und das nicht nur vor Ort, sondern auch im Internet. (**„Outlet ist in - auch ohne Factory am Ort“, 04.10.2017, 12:00 - 12:50 Uhr, Halle C2, Stand 240**). Ebenfalls am ersten Messetag findet der Vortrag „Future Shopping“ statt. Hier geht es um das Einkaufszentrum von morgen zwischen Digitalisierung und Individualisierung. (**„Future Shopping“, 04.10.2017, 15:00 - 16:15 Uhr, Halle C2, Stand 240**) Am zweiten Messetag geht es um das Essen: „Guten Appetit: Advantage Food“. Im Zentrum steht hierbei die Gastronomie als Heilsbringer im Zeitalter der Digitalisierung. (**„Guten Appetit: Advantage Food“, 05.10.2017, 15:00 - 16:15 Uhr, Halle C2, Stand 240**). Tagsdrauf steht das Erlebnis-Shopping auf dem Programm unter dem Titel „Quo vadis Lebensmittelhandel: Vom Point of Sale zum Point of Experience.“ (**06.10.2017, 11:00 - 12:00 Uhr | Halle C2, Stand 240**)

Wirtschaftsnobelpreisträger Prof. Joseph Stiglitz zu Gast auf der EXPO REAL

Ein Highlight erwartet die Besucher am letzten Messetag auf der EXPO REAL. Der US-Wirtschaftsnobelpreisträger Prof. Joseph Stiglitz ist zu Gast in München. Seine Keynote im EXPO REAL Forum trägt den Titel „Uncertainties in Economics and Politics: What matters? What is the influence for real estate?“. Im Anschluss daran findet noch ein Diskussionsforum mit dem bekannten Wissenschaftler statt. (**TERMIN: 06.10.2017, 10:00 - 12:00 Uhr, Halle A2, Stand 540, EXPO REAL FORUM**)